

[illegible]

This architectural floor plan depicts a residential building with a complex layout. The plan includes a large terrace (Terrasse) measuring 18.9 m by 10.3 m, a kitchen (Küche) measuring 11.0 m by 14.0 m, and a living area (Wohnen/Essen/Küche) measuring 12.0 m by 27.5 m. Other rooms include a bathroom (Bad) measuring 5.1 m by 10.0 m, a bedroom (Zi 03) measuring 11.0 m by 14.0 m, and a bedroom (Zi 01) measuring 11.0 m by 14.0 m. The plan also shows a staircase (ST 02) and a central corridor (HALL). Dimensions are provided for various rooms and overall building measurements. The plan is oriented with a red dashed line indicating a boundary or road. The drawing is a detailed technical representation of the building's layout and dimensions.

Architectural drawing of a building facade with various annotations and dimensions. The drawing includes a cross-section of a building with a flat roof and a sloped roof section. Key dimensions and annotations include:

- Top Left:** "0,6x8,06 = 4,84m", "ABSTAND (535,25-528,40= 6,85)", "0,6x8,85 = 4,11 m ok ATTIKA 535,25".
- Top Center:** "HAUS D", "Lüftung OK 536,15 +16,15".
- Top Right:** "OK ATTIKA 534,95 +14,95".
- Left Side:** "528,70 +2,70", "528,60 +2,60", "528,50 +2,50", "528,40 +2,40", "528,30 +2,30", "528,20 +2,20", "528,10 +2,10", "528,00 +2,00".
- Center:** "BRE", "OK ATTIKA 532,28 +12,28", "FBCK OG 532,50 +12,50", "528,20 +2,20", "528,10 +2,10", "528,00 +2,00".
- Right Side:** "OK ATTIKA 532,30 +12,30", "OK ATTIKA 533,95 +13,95", "FBCK OG 525,50 +15,50".
- Bottom Left:** "ABSTAND (532,20-527,91= 4,29)", "0,6x4,29 = 2,57m mm 3,0", "Zusatzbohrung Ø 120, 1,20m = 2,88m mind. durchdringt 0,5% von 673m2 = 3,4m2".
- Bottom Center:** "ABSTAND (532,20-525,40= 6,80)", "0,6x6,80 = 4,08m", "TIEFGARAGE", "521,48 +1,48", "521,74 +1,74".
- Bottom Right:** "ABSTAND (532,20-525,12= 7,08)", "0,6x7,08 = 4,25m", "521,74 +1,74", "521,80 +1,80", "521,90 +1,90", "522,00 +2,00", "522,10 +2,10", "522,20 +2,20", "522,30 +2,30", "522,40 +2,40", "522,50 +2,50", "522,60 +2,60", "522,70 +2,70", "522,80 +2,80", "522,90 +2,90", "523,00 +3,00".
- Far Right:** "520,00 +2,00", "520,10 +2,10", "520,20 +2,20", "520,30 +2,30", "520,40 +2,40", "520,50 +2,50", "520,60 +2,60", "520,70 +2,70", "520,80 +2,80", "520,90 +2,90", "521,00 +3,00".
- Bottom Center Note:** "218 Fundament 0,15m, Erdreichs 218 Decken und Wände 0,15m, Erdreichs".

[illegible][illegible][illegible]

Keller	
2,0 cm Fliesen 6,0 cm Zementestrich 0,02 cm PE Folie verklebt 3,0 cm isolierende Leichtschiüttung Blumensockel Abdichtung 25,0 cm Stahlbetondecke lt. stat. Angaben 10,0 cm XPS – Dämmung	
FB04 - Fußboden gegen Keller	
2,0 cm Parkett/Festleistezeug 7,0 cm Zementestrich 0,02cm PE Folie verklebt 5,0 cm EPS T Dämmung 10,0 cm isolierende Leichtschiüttung 0,5 cm Blumenteppe 0,1 cm Blumensenchitt 25,0 cm Stahlbetondecke lt. stat. Angaben 10,0 cm fektiden Dämmung	
FB05 - Fußboden gegen Tiefgarage	
2,0 cm Parkett/Festleistezeug 7,0 cm Zementestrich 0,02cm PE Folie verklebt 5,0 cm EPS T Dämmung 10,0 cm isolierende Leichtschiüttung 0,5 cm Blumenteppe 0,1 cm Blumensenchitt 25,0 cm Stahlbetondecke lt. stat. Angaben 10,0 cm Prothellin	
FB06 - erdanliegender Fußboden gegen Bestückung	
25,0 cm Stahlbetondecke lt. stat. Angaben	
	EINREICHPLAN
BAUVORHABEN	NEUBAU WOHNANLAGE SEEBLICK ANNNENHEIM II
GRUNDSTÜCKNUMMER: Parz.Nr.:310/ 13 310/ 1	KATASTRALGEMEINSCHAFT: 75444 Sattendorf
BAUHER:	
AT- Seeblick GmbH	
Schrottrumstraße 16 9601 Arnoldsstein	Datum, Unterschrift
GRUNDSTÜCKSEIGENTUMER:	
Christine Raimund- Stubinger	
Sprungweg 19 9520 Sattendorf	Datum, Unterschrift
BEHÖRDE:	
Marktgemende Treffen a.O.	
Marktplatz 2 9521 Treffen a.O.	Stempel, Datum, Unterschrift
PLANNERVERFASSER:	
ARCHITEKT DIPL.-ING. MARTIN KREILTITSCH	
Staatlich befugter und beiderseits Ziviltechniker Bergstrasse 34 A-9520 Annenheim	ZT
architekturschichtetur	
kreiltitsch o. martin kreiltitsch steht f. u. send. Zustimmung: Bergstr. 34 A- 9520 Annenheim +43(0)428 10446 www.kreiltitschschartetur.com	
PLANNHALT:	
Grundriss Obergeschoss Penthouse Ebene + 1, Ansicht WEST Haus C,D und E, SCHNITT C, SCHNITT D, SCHNITT E	
Diese Zeichnung bzw. Ausarbeitung ist geistiges Eigentum des Architekten / TB und damit geistig geschützt. Jede Benutzung, Vervielfältigung, Vervielfältigung, Überarbeitung oder Weitergabe an Dritte in Verbindung mit einem anderen Projekt bedarf der schriftlichen Zustimmung des Architekten / TB. Geschriebene Pinnpläne auf dieser Zeichnung haben Vorrang gegenüber geschätzten Dimensionen. Dies ist ein Einheitsplan und ausschließlich für festhonorarverträge erstellt. Jegliche Verwendung für die bauliche Ausführung oder auch für den Erstellen von Konstruktionszeichnungen erfolgt auf eigene Verantwortung. Die Kosten sind zu überführen. Für die Bauausführung ist ausschließlich das Polster bzw. Detailplanung zu verwenden. Stabte ist gesonderten Bauelemente.	
HÖHNENEGUNG:	MASSTAB: PLANGROSSGE: PLANNR: INDEX: DATUM:
+0,00 = ±20,00 m/a	1:100 1,04 m² 0254-E_00_002_BAI1 A 11.08.2022