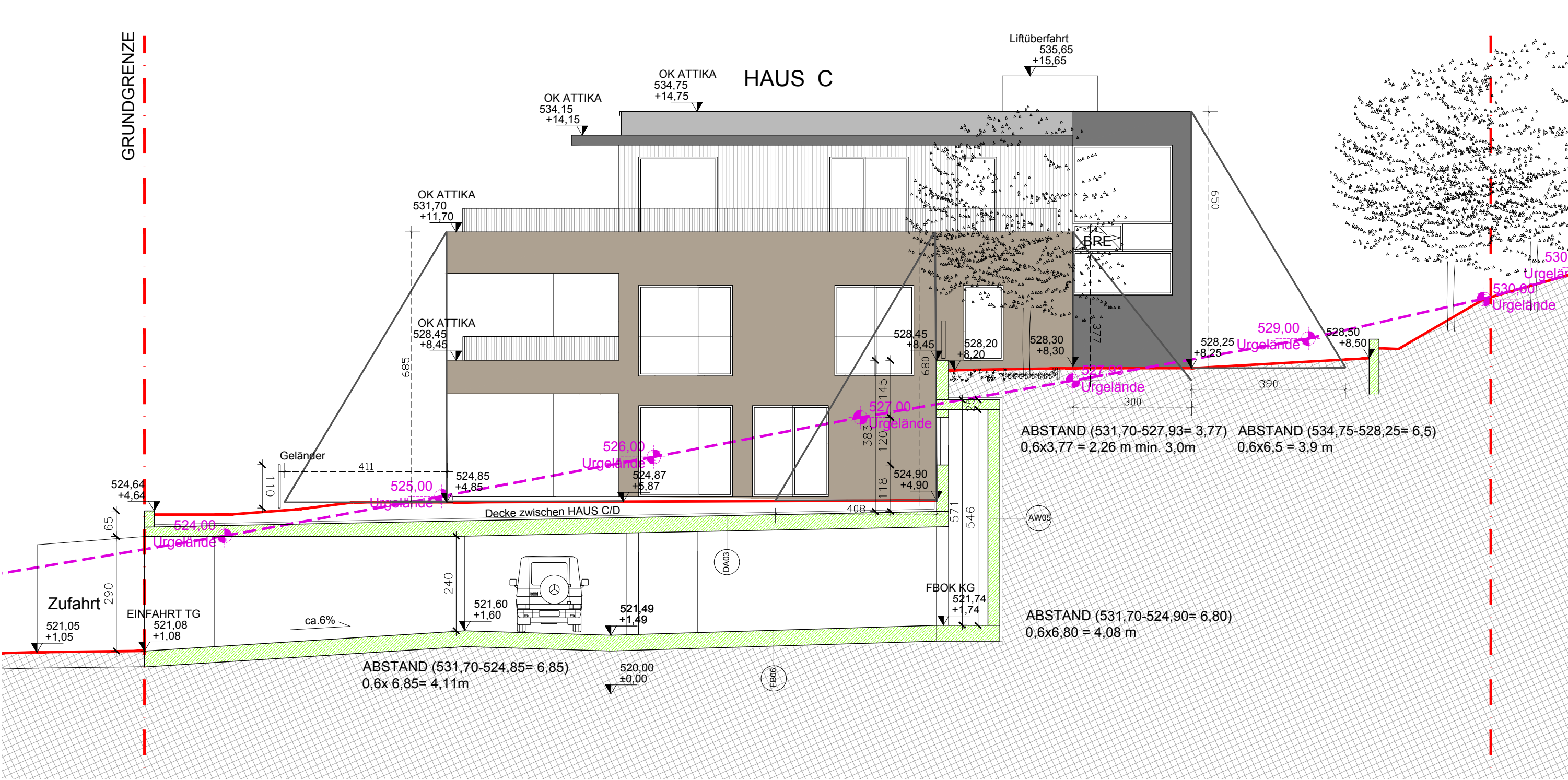
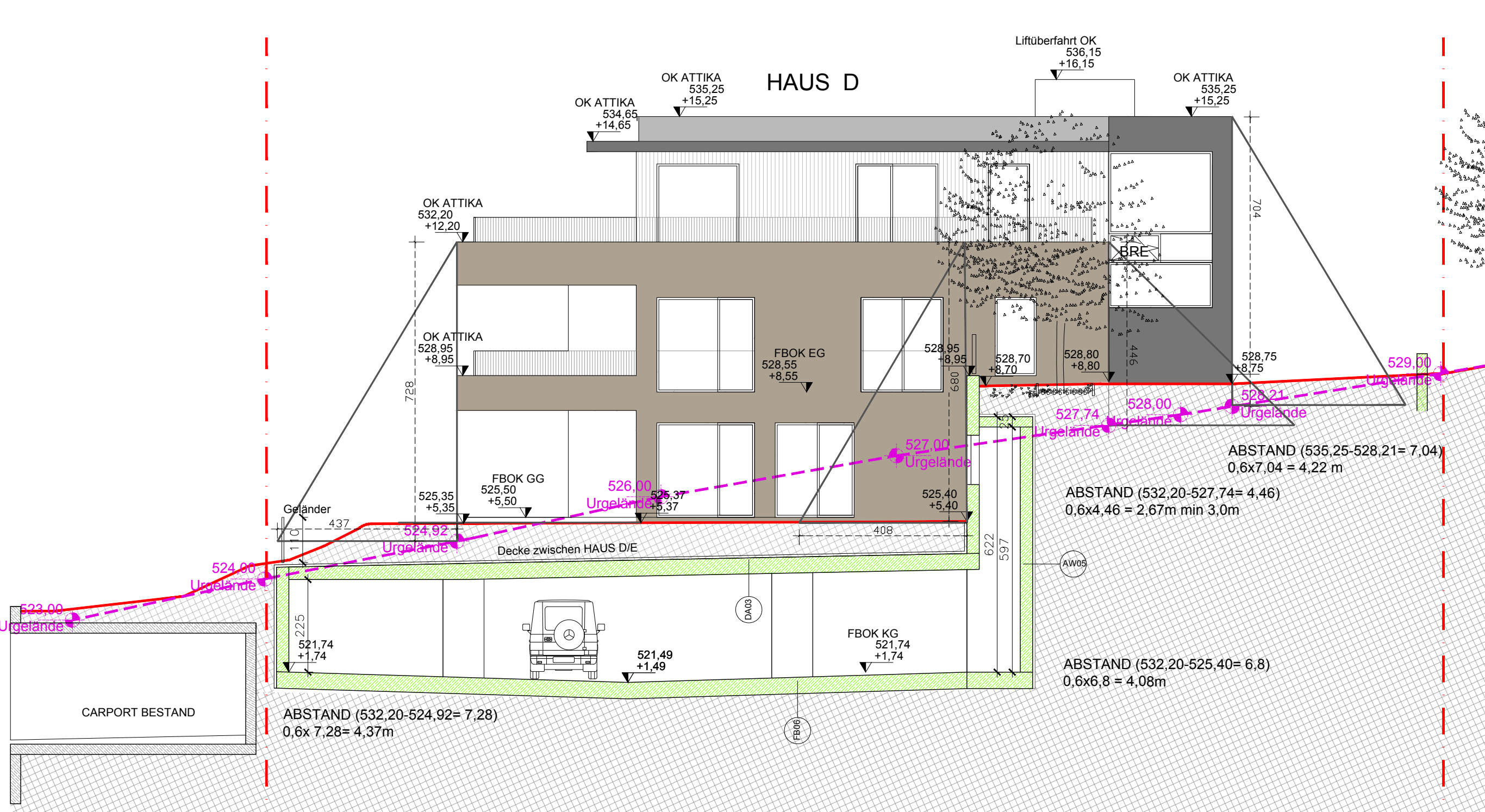


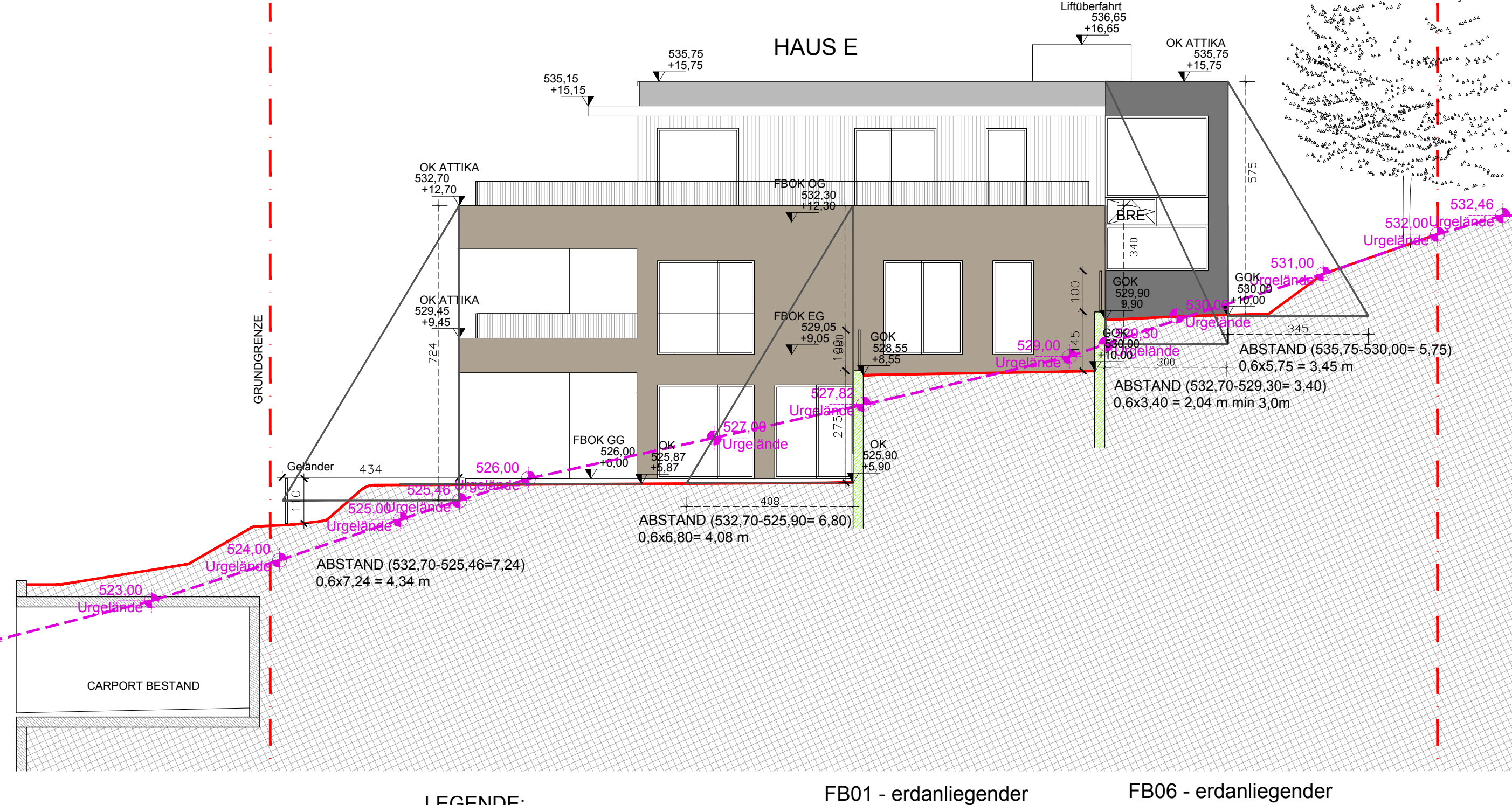
ANSICHT OST Haus C M 1:100



ANSICHT OST Haus D M 1:100



ANSICHT OST Haus E M 1:100

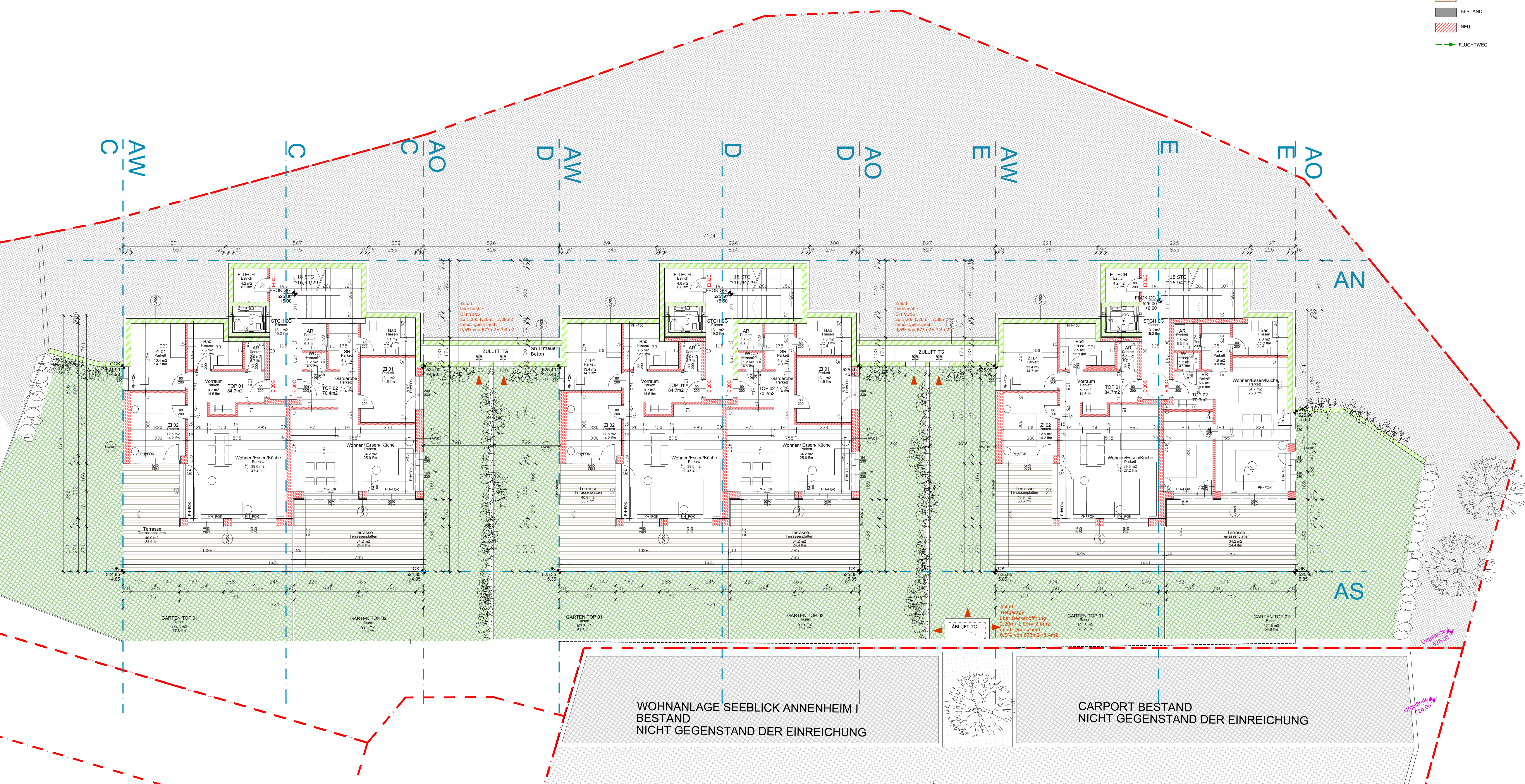


GFZ-NACHWEIS

M 1:500
Grundstücksgröße: 3168,00 m²,
BGF GESAMT: 1731,00m²
GFZ: 1731 / 3168 = 0,546 < 0,6

BGF EG : 738,00 m²
BGF GG : 466,20 m²
BGF OG : 526,80 m²
1731,00m²

GARTENGESCHOSS EBENE -1 M 1:100



LEGENDE:

- GRUNDRENZE
- NATURGELÄNDE
- HAUSKANAL
- REGENWASSER KANAL
- TRINKWASSER
- WAND TRAGEND ZIEGEL
- WAND NICHT TRAGEND ZIEGEL
- WAND NICHT TRAGEND - GIPSKARTON 12 cm
- WÄRMEDÄMMUNG
- ABBRUCH
- BESTAND
- NEU
- FLUCHTWEG

FB01 - erdanliegender Fußboden

2,0 cm Parkett/Feinsteinzeug
7,0 cm Zementestrich
0,02cm PE Folie verklebt
5,0 cm EPS I Dämmung
10,0 cm isolierende Leichtschüttung
0,5 cm Blumenpappe
0,1 cm Blumenestrich
25,0 cm Stahlbetondecke lt. stat. Angaben
20,0 cm Dämmung XPS

FB02 - warme Zwischendecke

2,0 cm Holzklebparkett
7,0 cm Zementestrich
0,02 cm PE Folie verklebt
2,5 cm EPS I Dämmung
8,0 cm isolierende Leichtschüttung
25,0 cm Stahlbetondecke lt. stat. Angaben

FB03 - erdanliegender Keller

2,0 cm Fliesen
4,0 cm Zementestrich
0,02 cm PE Folie verklebt
3,0 cm isolierende Leichtschüttung
Blumensee Abdichtung
25,0 cm Stahlbetondecke lt. stat. Angaben
10,0 cm XPS- Dämmung

FB04 - Fußboden gegen Keller

2,0 cm Parkett/Feinsteinzeug
7,0 cm Zementestrich
0,02cm PE Folie verklebt
5,0 cm EPS I Dämmung
10,0 cm isolierende Leichtschüttung
0,5 cm Blumenpappe
0,1 cm Blumenestrich
25,0 cm Stahlbetondecke lt. stat. Angaben
10,0 cm Tekolan Dämmung

FB05 - Fußboden gegen Tiefgarage

2,0 cm Parkett/Feinsteinzeug
7,0 cm Zementestrich
0,02cm PE Folie verklebt
5,0 cm EPS I Dämmung
10,0 cm isolierende Leichtschüttung
0,5 cm Blumenpappe
0,1 cm Blumenestrich
25,0 cm Stahlbetondecke lt. stat. Angaben
10,0 cm Profil

FB06 - erdanliegender Fußboden

Beschichtung
25,0 cm Stahlbetondecke lt. stat. Angaben

AW01 - Außenwand

1,5 Gips-Kalk-Innenputz
44,0 cm Porotherm Wi. Plan
2,5 cm Thermo- Außenputz

AW02 - Außenwand

1,5 Gips-Kalk-Innenputz
44,0 cm Porotherm Wi. Plan
6cm Holzverschölung

AW03 - Außenwand Keller/STGH gegen Erdreich

30,00 cm STB- Wand lt. stat. Angaben
Blumensee Abdichtung
16,00 cm Dämmung XPS

AW04 - Außenwand Lift

25,00 cm STB- Wand lt. stat. Angaben
10,00 cm WMS

AW05 - Außenwand Tiefgarage gegen Erdreich

30,00 cm STB- Wand lt. stat. Angaben
6,00 cm Dämmung XPS

DA01 - Außendecke Wärmestrom nach oben

10,0 cm Gründachgranulat mit Folie
Abdichtung
25,0 cm Steinopor EPS Plus Gefälleedplatte
Dampfsperre

DA02 - Außendecke Wärmestrom nach oben

8,0 cm Fensterenergiegelassen auf Stahlträger
Abdichtung
25,0 cm Steinopor EPS Plus Gefälleedplatte
Dampfsperre

DA03 - Außendecke gegen Erdreich

Erdreich
Fliesen
6,0 cm XPS Dämmung
Blumensee Abdichtung 3-lagig
25,0 cm Stahlbetondecke lt. stat. Angaben

+0.00= 520,00 mÜA
Bezugspunkt HAUS B
Wohnanlage Seeblick II
Bestand
GEBÄUDEKLASSE II
FLUCHTNEIVEAU <7,0 m

EINREICHPLAN

BAUFÜRBEREITUNG NEUBAU WOHNANLAGE SEEBLICK ANNENHEIM II	
GRUNDSTÜCKSNUMMER: Parz.Nr.: 310/13, 310/1	KATASTRALGEMEINDE: 75444 Sattendorf
BRUNNER: AT - Seeblick GmbH	Datum, Unterschrift:
Schroturmstraße 16 9601 Arnoldsheim	Datum, Unterschrift:
GRUNDSTÜCKSEIGENTÜMER: Christine Raimund- Stubinger	Datum, Unterschrift:
Sprungweg 19 9520 Sattendorf	Datum, Unterschrift:
BEHÖRDE: Marktgemeinde Treffen a.O.	Datum, Unterschrift:
Marktplatz 2 9521 Treffen a.O.	Stempel, Datum, Unterschrift
PLANVERFASSTER: ARCHITEKT DIPL. ING. MARTIN KREILITSCH Staatlich befugter und beiderseits Ziviltechniker Bergstrasse 34 A-9520 Annenheim	Stempel, Datum, Unterschrift
PLANINHALT: Grundriss Gartengeschoß Ebene -1, Ansicht WEST Haus C, D und E	
Diese Zeichnung bzw. Ausarbeitung ist geistiges Eigentum des Architekten / TB und damit gesetzlich geschützt. Jede Benützung, Vervielfältigung, Vervielfältigung, Überarbeitung oder Weitergabe an Dritte in Verbindung mit einer anderen Arbeit oder einem anderen Projekt bedarf der schriftlichen Zustimmung des Architekten / TB. Gezeichnete Maße sind auf dieser Zeichnung haben Vorrang gegenüber gezeichneten Dimensionen. Dies ist ein Einreichplan und ausschließlich für Einreichungszwecke erstellt. Jegliche Verwendung für die bauliche Ausführung oder auch für die Erstellung von Kostenschätzungen erfolgt auf eigene Verantwortung. Die Katen sind zu überprüfen.	
HOHNRECHTIG: +0,00 = 520,00 mÜA	INDEX: 1:100 1,04 m ² 0254_E_00_03_BAI A bkr 11.08.2022